

Vitacon amplia portfólio e passa a oferecer consórcio imobiliário



[Clique aqui para abrir a imagem](#)

Com lançamento previsto para este dia 04, o serviço da incorporadora promete ajudar tanto quem pretende começar a investir no mercado imobiliário, quanto quem já investe e quer aumentar seu patrimônio sem se descapitalizar

A Vitacon, incorporadora que tem em seu DNA o propósito de reinventar a cidade, traz para o seu portfólio de negócios a Vitacon **Consórcio**. O novo serviço, que será lançado no dia 4 de abril, é resultado da parceria da incorporadora com a CoimexCon, administradora de **consórcios** com 45 anos de experiência, mais de 122 mil bens entregues, e responsável pelas principais inovações e tecnologias usadas pelo mercado de **consórcio**.

O modelo de serviço é visto como parte da cultura financeira do brasileiro. Diante das taxas de juros oferecidas em financiamentos, o **consórcio** se coloca como uma boa alternativa em busca de acesso ao crédito, com custo efetivo total mais baixo.

Neste contexto, o **consórcio** vem apresentando crescimentos nos últimos quatro anos. Segundo dados

da Associação Brasileira de Administradora de **Consórcios (ABAC)**, o ano de 2021, atingiu 3,46 milhões de novas cotas, um crescimento de 14,6% em relação a 2020, quando ocorreram 3,02 milhões de adesões. Das mais de três milhões de adesões em 2021, quase 500 mil foram cotas no segmento de imóveis. De olho neste cenário, a Vitacon decidiu expandir sua cartela de serviços e aproximar os consumidores de suas conquistas.

'A Vitacon sempre se preocupou nos momentos de vida de cada cliente. A Vitacon **Consórcio** visa atender a necessidade de clientes que não estariam em seu momento de conquista de sua unidade Vitacon por meio de nossas formas de pagamento tradicionais. Os planos de **consórcio** serão mais uma alternativa que oferecemos para facilitarmos a compra do imóvel', comenta Ariel Frankel, CEO da Vitacon.

A incorporadora ainda entende que os clientes já fidelizados, na sua maioria investidores, também tendem a ganhar com o novo serviço. 'O **consórcio** ajudará este público a continuar adquirindo novos imóveis, aumentando o seu patrimônio, sem se descapitalizar. Além disso, a partir do momento em que o consorciado tem sua cota contemplada, a renda de aluguel proveniente do imóvel adquirido já cobrirá as próprias parcelas do serviço', explica, Ariel.

O serviço contemplará cotas de R\$ 50.000, a R\$ 500.000, que podem ser pagas em até 240 meses. 'No **consórcio** imobiliário você paga parcelas mensais, não paga juros como no financiamento, e consegue adequar a sua realidade financeira com os diferentes planos disponíveis, sem necessidade de entrada ou taxa de adesão. Quando o assunto é análise de crédito, o financiamento possui mais exigências para ser aprovado do que o **consórcio**. O **consórcio** tem aquisição facilitada e a comprovação de renda precisa acontecer somente no momento de utilização da cota contemplada', finaliza o CEO.

A Vitacon **Consórcio** é mais um movimento da Vitacon

que reforça sua vanguarda no mercado imobiliário e seu esforço incessante em democratizar o investimento em renda imobiliária.

SOBRE A VITACON

Desde 2009, a Vitacon trabalha com o propósito de reinventar a cidade, buscando soluções inteligentes de moradia que melhoram a qualidade de vida de todos os moradores. A incorporadora desenvolve imóveis próximos do metrô e dos principais centros empresariais, possibilitando que as pessoas morem perto do trabalho e ganhem mais tempo, aumentando a qualidade de vida.

Assuntos e Palavras-Chave: ABAC -
ABAC, Consórcio, Consórcios