

Um terço dos imóveis em São Paulo são comprados via consórcio

Postado no dia: 15 de Janeiro de 2018



Potencial de participação da região se igualou à média nacional, segundo a ABAC

O estado de São Paulo é o terceiro maior consumidor de consórcio imobiliário do País segundo estudo realizado pela Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios (ABAC). O resultado levou em conta o terceiro trimestre de 2017 e também apontou que, no estado, um em cada três imóveis são adquiridos via consórcio.

A região Sudeste apresentou um índice muito similar ao potencial nacional de preferência pela modalidade, com 29,2% e 29,1%, respectivamente. Para Paulo Roberto Rossi, presidente executivo da ABAC, existe relação direta entre a evolução do mercado de consórcio e a consciência financeira que o brasileiro vem assumindo ao longo dos anos. “Antes de comprar um bem ou contratar um serviço, o consumidor tem analisado, de forma crescente, os custos, prazos e sua efetiva necessidade imediata. Também é importante destacar que o consumidor, mais atento e consciente sobre a essência da educação financeira, tem assumido novos compromissos responsáveis dentro dos limites de seu orçamento mensal”, completa Rossi.

A Ademilar – empresa pioneira na venda exclusiva de consórcio de imóveis no Brasil – ilustra bem esse cenário e investe no seu plano de expansão. Atualmente com 50 pontos de venda físicos em todo o País e oito em São Paulo, a administradora pretende inaugurar pelo menos mais dez unidades até o fim de 2018. A cidade de Ribeirão Preto receberá em breve uma unidade da Ademilar, que a cada ano tem reforçado seu desempenho no estado: em 2017, a empresa registrou crescimento de 28% no volume de créditos comercializados em comparação a 2016.

Sobre a Ademilar

A Ademilar Consórcio de Investimento Imobiliário foi pioneira no País ao trabalhar especificamente com o consórcio de imóveis. Ela está entre as dez maiores administradoras do Brasil no segmento, segundo ranking do Banco Central. Atendimento personalizado, de acordo com as necessidades específicas de cada cliente, e assessoria completa em todas as etapas do processo são os diferenciais da administradora, que tem matriz em Curitiba e atuação nas regiões Sul, Sudeste e Nordeste. Mais informações em www.ademilar.com.br.