

SKweb.com.br

REVISTA
cobertura
MERCADO DE SEGUROS

pesquisa



no site



na web



Quem somos

Redação

Anuncie na skweb

Notícias/News

Cadastre-se

Clipp-Seg HOJE

Planos e Seguro Saúde

TV Cobertura

Links

Sincors do Brasil

Regulação/Sinistros

Prest. de Serviços

Links do Mercado

Parcerias Sincors -
DF/PE

Parceria MBM

Vitrine
Compre online

Porto Seguro Consórcio amplia opções de crédito para compra de imóveis

Share |

13/05/2011 - REVISTA COBERTURA

Porto Seguro Consórcio amplia opções de crédito para compra de imóveis

Para melhor atender o aumento da demanda pelo consórcio imobiliário, a Companhia passa a oferecer cartas de crédito com valores entre R\$ 200 mil e R\$ 400 mil

A Porto Seguro Consórcio (www.portoseguro.com.br/consorcio) lança novas opções de crédito para o seu consórcio imobiliário. A Companhia passa a comercializar cartas com valores entre R\$ 200 mil e R\$ 400 mil, com taxa de administração de 15%. O objetivo é ampliar as alternativas disponíveis aos clientes que, cada vez mais, optam pelo consórcio para a compra de imóveis. As receitas com prestação de serviços de Consórcio da Porto Seguro totalizaram R\$ 35 milhões no 1º trimestre de 2011, com aumento de 14,8% em relação aos R\$ 30,5 milhões registrados no 1º trimestre de 2010, decorrente principalmente do aumento de 11,6% no número de consorciados ativos, que atingiu 63,4 mil no 1º trimestre de 2011.

"Por possuir encargos baixos, parcelas com valor reduzido e amplos prazos de pagamento, o consórcio continua a ser uma opção acessível para as pessoas que pretendem adquirir imóveis residenciais ou comerciais com planejamento adequado", afirma Fábio Braga, gerente do Porto Seguro Consórcio. Ele também explica que o consórcio pode e já é utilizado como opção para aqueles que buscam um rendimento seguro para aumentar o seu patrimônio ou investir. "Atualmente, alguns clientes adotam o consórcio como poupança programada e investimento imobiliário futuro", comenta.

As novas opções de crédito do Porto Seguro Consórcio Imóvel estão disponíveis em todos os Estados onde o produto é comercializado: São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais, Paraná, Goiás, Mato Grosso, Ceará e Bahia, além do Distrito Federal. Confira alguns exemplos:

Créditos: Parcelas de:
R\$ 200 mil R\$ 1.354,94
R\$ 250 mil R\$ 1.693,68
R\$ 300 mil R\$ 2.032,42
R\$ 350 mil R\$ 2.371,15
R\$ 400 mil R\$ 2.709,89

Para facilitar a contemplação, a Companhia oferece as seguintes opções de lance aos consorciados:

- Lance Embutido: permite o uso de até 30% do próprio crédito para a oferta de lances;
- Lance Diluído: ao ser contemplado por lance, o consorciado pode reduzir o valor das parcelas e pagá-las pelo mesmo prazo contratado;
- Lance Fixo: nessa opção, o cliente pode fazer um lance de 40% e participar de outro sorteio entre consorciados que ofertaram o mesmo percentual.

Condições

No Porto Seguro Consórcio de Imóveis, os consorciados podem obter créditos entre R\$ 50 mil e R\$ 400 mil, com prazo de até 180 meses para contemplação. As parcelas são atualizadas uma vez por ano pelo INCC-FGV (Índice Nacional do Custo da Construção – Fundação Getúlio Vargas).

O Porto Seguro Consórcio de Imóveis permite ao consorciado antecipar o pagamento de parcelas e quitar o consórcio quando quiser. O cliente conta também, com isenção do resíduo gerado nos financiamentos tradicionais, além de Assessoria Jurídica, que auxilia o consorciado a escolher melhor, solucionar pendências e fechar o negócio.

Em todos os planos do consórcio de imóveis é possível utilizar o FGTS* (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço)

para ofertar lances, complementar a carta de crédito ou ainda, amortizar o saldo devedor: a empresa possui parceria com agentes financeiros que viabilizam o saque do Fundo em prazos e custos mais vantajosos.

*De acordo com as normas da CEF (Caixa Econômica Federal). *(Porto Seguro/Raf Comunicação)*

 [Enviar por email](#)

 [imprimir](#)

[◀ Voltar](#)

[Share](#) |

Revista Cobertura e Clipp-Seg produtos Cobertura Editora Ltda

Rua Conselheiro Crispiniano 53 - Conjunto 121 São Paulo - SP Cep 01037-001 (11) 3151-5444 3151-3629 3231-0576 TODOS OS

DIREITOS RESERVADOS® SKWEB É MAIS UM PRODUTO DA COBERTURA EDITORA©

skweb@skweb.com.br

NTROTECH