

## Consórcios batem recordes no Brasil e se consolidam entre investidores



[Clique aqui para abrir a imagem](#)

Empresa paranaense inova com soluções para diferentes públicos e acompanha o crescimento do mercado nacional, que viveu o melhor ano da década em 2022 e celebra a marca de 9,5 milhões de participantes ativos no primeiro trimestre de 2023. Seja para quem planeja a construção de patrimônio ou para investidores que buscam retorno financeiro em operações seguras, o sistema de consórcios se destaca na retomada econômica registrada nos últimos anos, após o período de pandemia e instabilidade política no país.

Além dos tradicionais grupos para aquisição de imóveis e veículos com taxas de administração muito menores que os juros impostos pelos financiamentos convencionais, o setor também passou a oferecer uma série de soluções e serviços para atender diferentes públicos e demandas, o que ampliou o portfólio disponível aos consorciados.

O ano passado foi marcado por recordes no setor e 2023 começou com o sistema de consórcios em alta, com novos números que já superam o primeiro trimestre de 2022, apontando para a consolidação dessa

modalidade financeira no país.

Segundo os dados da **ABAC (Associação Brasileira das Administradoras de Consórcios)**, o volume de créditos disponibilizados subiu 21,1% em comparação ao mesmo período do ano passado. Ao todo, o volume de crédito ultrapassou R\$ 19 bilhões no primeiro trimestre de 2023.

De acordo com o levantamento, 9,5 milhões de consorciados estão ativos no sistema, o que representa um crescimento de 11,4% em relação ao mesmo período do ano anterior, lembrando que, em 2022, o setor comemorou o recorde de 3,93 milhões de novas cotas, o melhor resultado dos últimos 10 anos.

'O produto consórcio é extremamente resiliente, independente das oscilações no mercado com altas ou baixas taxas de juros. É uma indústria que continua crescendo e atende tanto o consorciado que quer planejar a vida financeira e a construção de um patrimônio, como o investidor que precisa se proteger e aplicar corretamente os recursos. Por isso, apesar da pandemia e de momentos de instabilidade política e econômica, o setor de consórcios bateu recordes e segue em alta no País', analisou o diretor comercial do Consórcio União, José Roberto Luppi.

### NOVOS PÚBLICOS

A administradora paranaense sediada em Londrina (PR), o Consórcio União, vem acompanhando o crescimento do mercado nacional e, somente entre janeiro e março de 2023, já disponibilizou 14% a mais créditos que no mesmo período de 2022 e ainda registrou um crescimento de 10,4% no volume de novos créditos comercializados.

Entre os produtos exclusivos do Consórcio União, está o 'Condofaz' que atende os condomínios horizontais e verticais interessados em utilizar o crédito para reformas, manutenções, ampliações e compra de equipamentos. 'O condomínio participa do grupo de

consórcio e utiliza os recursos para investimentos que reduzem custos e valorizam o imóvel, como a instalação de sistema fotovoltaico', exemplifica.

Luciano Oliveira é síndico de um condomínio em Londrina e utilizou o consórcio para viabilizar a geração de energia solar. 'Eu consultei a administradora do condomínio, eles analisaram a proposta e aprovaram de imediato. Fomos contemplados em 4 meses e a economia que buscávamos com esse investimento apareceu no mês seguinte à instalação', explica.

Além disso, o Consórcio União possui grupos para atendimento dos interessados em adquirir imóveis no exterior pelo 'My Place' e soluções exclusivas para compra de bens móveis no MCA (Modalidade de Contemplação Acelerada), um grupo em reúne dois públicos distintos: o comprador com pressa para adquirir o bem e o investidor que deseja maior rentabilidade e segurança.

'Contemplamos todas as cotas de compradores até a quarta assembleia. A partir da quinta assembleia, os investidores começam a ser contemplados com a correção do investimento em torno de 16% ao ano', explicou Luppi.

Outro destaque no portfólio do Consórcio União é o 'My Church', plano voltado para igrejas que necessitam dos recursos para reformas, ampliações de templos e aquisição de imóveis para o exercício de suas atividades.

Foi assim que o pastor João Simoneti, da 2ª Igreja Presbiteriana Independente, de Londrina, conseguiu viabilizar a reforma no templo, era uma demanda antiga e que chegou ao limite com um apagão durante o culto. 'Como liderança da igreja, vimos que a necessidade de reformas sérias. Procurei os meios para isso e o consórcio foi a melhor alternativa para concretizarmos o objetivo'- disse ele.

Luppi também destaca o crescimento das buscas pelo consórcio de serviços que possibilita a realização de

sonhos como viagens, festas de casamento, pós-graduações, procedimentos estéticos, fertilização in vitro, dentre outros. 'O Brasil ocupa a segunda posição no ranking internacional de cirurgias plásticas, por exemplo, e o consórcio oferece uma excelente alternativa para que os interessados consigam se planejar financeiramente para essas conquistas'.

## PERFIL

O perfil dos clientes do Consórcio União é muito semelhante ao do consorciado brasileiro, conforme o levantamento da **ABAC**. De acordo com dados da associação, 65% dos consorciados são casados e o público acima de 30 anos corresponde a mais de 50% dos participantes do sistema de consórcio.

Além disso, 73% dos clientes estão nas classes C e D, sendo que 39% possuem renda declarada de 4 a 10 salários-mínimos, que corresponde a classe C, grupo com maior participação no setor, conforme os dados da **ABAC**.

Thiago Carbonera transformou a experiência pessoal em consórcios em uma alavanca para seus negócios, começou comprando motos esportivas para viagens e passeios. Depois usou a modalidade para compra de motos para locação. 'Hoje tenho uma frota de oito motos na minha empresa. O consórcio se paga rapidamente e me permite alavancar o negócio de maneira exponencial', explica.

## 46 ANOS DE TRADIÇÃO

Uma das empresas mais tradicionais do Paraná no setor, o Consórcio União completa 46 anos neste mês de julho com um novo reposicionamento de marca e a reinauguração da sede às margens do Lago Igapó, na zona sul de Londrina, para atendimento dos clientes com mais conforto, em uma área agradável e conectada ao principal cartão-postal da cidade.

De acordo com o arquiteto responsável pelo projeto, Bruno Montosa, o objetivo é integrar e unificar o

tradicional edifício, agora repaginado, com a cidade e com o lago, que também passou a contar com uma nova praça na esquina da rua Bento Munhoz da Rocha Neto com a avenida Higienópolis. 'No recuo, foi feita uma praça com bancos e um espaço que o londrinense pode desfrutar. Uma área onde clientes e funcionários podem interagir com a cidade, e pessoas que estejam passando por ali podem simplesmente sentar e apreciar a vista. É uma gentileza urbana', comentou.

Internamente, Montosa ressalta a presença da biofilia no paisagismo com mais vegetação, pedras, folhas e outros elementos naturais que deixam o ambiente mais agradável para clientes e colaboradores durante o atendimento. 'A biofilia tem o objetivo de conectar os seres humanos com a natureza, promovendo bem-estar e conforto emocional', explicou. O local também recebeu melhorias na acessibilidade para a entrada no prédio e ganhou um elevador para o piso superior.

Atualmente, o Consórcio União conta com 155 pessoas no setor administrativo e 74 colaboradores na divisão comercial, todos atuando de forma presencial na matriz sediada em Londrina. 'Apenas na área de atendimento ao cliente, temos uma equipe de 51 pessoas prontas para auxiliá-los em suas conquistas. Em média, ocorrem 900 atendimentos presenciais por mês. Está em nosso DNA ser uma empresa humana e próxima do cliente. Além disso, nossos consorciados apreciam o atendimento presencial. Por isso, a reforma foi essencial para trazer mais conforto e comodidade ao cliente.', afirmou Luppi.

**Assuntos e Palavras-Chave:** ABAC - ABAC