

Feirão prioriza habitação popular e uso do FGTS

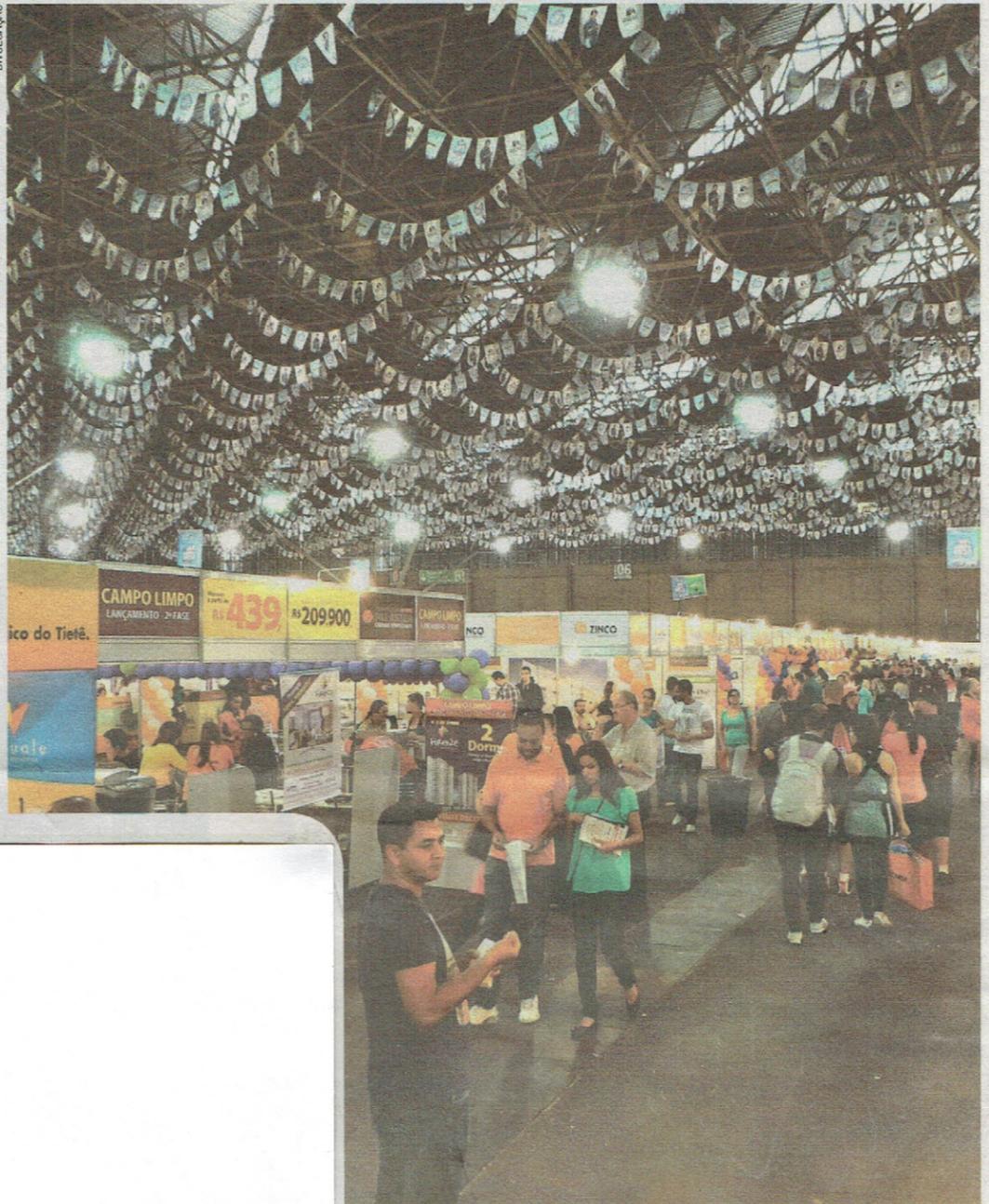
RAPHAEL POZZI - O Feirão da Caixa da Casa Própria chega a São Paulo amanhã e vai até domingo. De acordo com a organização, quase 21 mil imóveis são oferecidos com valor de até R\$ 225 mil no evento na Capital paulista. São imóveis prontos ou em construção. Durante o evento, os visitantes podem obter informações desses imóveis, avaliar capacidade de pagamento e condições de financiamento, tanto com os funcionários da Caixa, quanto nos estandes das construtoras.

O feirão é realizado no Parque de Exposição Anhembi. Segundo a Caixa, o foco deste

ano será o financiamento de habitação popular do Programa Minha Casa, Minha Vida e de operações com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS).

Os interessados em comprar devem levar RG e CPF ou a Carteira Nacional de Habilitação (CNH), além de um comprovante de renda. No caso do vendedor, se for uma pessoa física, a Caixa pede o documento de identificação e o comprovante de estado civil. Para pessoas jurídicas, o representante legal também deve levar o RG ou a CNH. Se for uma empresa limitada ou uma firma individual, o documento de constituição e alterações devidamente registradas e a certidão simplificada da junta comercial devem ser apresentados. Para sociedades anônimas (S/A) deve-se levar o estatuto social e a ata de eleição da última diretoria publicada no *Diário Oficial*.

21 mil imóveis serão oferecidos no valor de até R\$ 225 mil no evento paulistano



Oportunidade - Estandes possuem boas opções de negócios ao público

Consórcio é alternativa a longo prazo

O visitante tem o consórcio da Caixa como opção de aquisição de imóvel. Por meio dele, o cliente pode comprar um imóvel novo ou usado, inclusive na planta, construir ou reformar, comprar terreno, comprar imóvel comercial ou quitar financiamento imobiliário. É possível financiar 100% do valor do imóvel, sem necessidade de ter recursos próprios e não ficar sujeito a variação de taxa de juros.

O consórcio é uma opção para quem não precisa do imóvel para moradia imediata, pois terá que esperar pelo sorteio. Já com o financiamento o cliente pode ter a posse do imóvel, isso se comprar imóvel pronto e não na planta, no momento do registro da escritura.

SERVIÇO

Parque de Exposições Anhembi
Avenida Olavo Fontoura, 1.209, Parque Anhembi.
Na sexta-feira e no sábado, o atendimento será das 10h às 20h, e, no domingo, das 10h às 18h.