

Consórcio de Imóveis: uma ótima oportunidade para comprar e reformar

0



O Consórcio Nacional Gazin lançou no dia 19 de novembro, uma novidade para o mercado: o consórcio de imóveis. A nova modalidade de consórcio da empresa vem em um grande momento disponibilizando cartas para a compra de casas, apartamentos, construções, reformas, terrenos, ampliação.

Os planos serão variados, com créditos a partir de R\$ 70.000,00, e prazo de 180 meses. A abrangência é em todo território nacional e os planos podem ser feitos em uma das mais de 220 lojas do Grupo Gazin espalhadas pelos estados do Mato Grosso, Mato Grosso do Sul, Acre, Amazonas, Pará, Rondônia e Paraná. Ou também pela internet acessando o site www.consorcioغازin.com.br.

O lançamento do consórcio de imóveis da Gazin marca a entrada da empresa em uma modalidade que possui 25 anos de história e que vem mostrando a importância de se poupar com objetivo definido. “É uma diversificação de serviços que demonstra a nossa preocupação em sempre levar o melhor para nossos clientes”, afirma Aparecido B. Santos (Cafú) Gerente do Consórcio Nacional Gazin.

O Consórcio Gazin é autorizado pelo Banco Central do Brasil e associado da Abac há 11 anos. “A

equipe do consórcio Gazin vem marcando presença nos congressos anuais realizados pela Abac. No XXXVII Conac, realizado em 2014, em Atibaia/SP, conquistou menção honrosa pela participação no “prêmio compartilhar 2014 – melhores práticas das administradoras de consórcios”, comenta o presidente executivo da Abac, Paulo Roberto Rossi.

Modalidade

A modalidade não para de crescer no Brasil. Em 2015, segundo dados da Associação Brasileira de Administradoras de Consórcio (Abac), o consórcio de imóveis cresceu 47%, chegando aproximadamente a 180 mil adesões, nos nove primeiros meses do ano. Em 2014, no mesmo período, foram comercializados 120 mil planos.

Os números comprovam o crescimento e a qualidade do investimento, mesmo em plena crise financeira. “A explicação para o aumento, que coloca o sistema de consórcios na contramão da atual crise econômica, é que os ajustes e realinhamentos que o consumidor vem procedendo em seu orçamento mensal têm provocado aumento das disponibilidades e permitiram-no assumir compromissos financeiros de médio e longo prazos nos consórcios”, afirma Rossi.

Além de ser uma forma de planejar o futuro, o consórcio possui longos prazos de pagamento, custo baixo e prestações que cabem no bolso do consumidor. Após a contemplação, ele ainda fica com poder de compra à vista podendo negociar descontos e benefícios. Dez por cento do valor do crédito pode ser utilizado para despesas com tributos, cartorárias e seguros relacionados ao imóvel. Também existe a possibilidade de utilização do FGTS para a aquisição do imóvel para ofertar um lance ou abatimento de saldo devedor.