

CATEGORIA SEGUROS

Consórcio como modalidade de investimento empresarial apresenta crescimento

NOV

CONSÓRCIO COMO MODALIDADE DE INVESTIMENTO EMPRESARIAL APRESENTA CRESCIMENTO
CATEGORIA.: SEGUROS FONTE/AUTOR.: FRAN PRESS ASSESSORIA DE IMPRENSA



11

2015

:: Fonte/Autoria.: Fran Press
Assessoria de Imprensa

Letra...:

f Share

Tweet

Compartilhar

É o que constata o Embracon. Empresa sinaliza um aumento expressivo no número de clientes com este perfil

Mesmo com o atual momento de crise vivido pelo Brasil, o mercado de consórcio apresenta crescimento. O setor está em expansão, principalmente, em função dos juros altos e escassez de crédito para financiamento. Segundo o Embracon, o consórcio também está em evidência como forma de investimento e para aquisição de imóveis com fins comerciais.

"Por ser uma opção viável, em função da inexistência de juros e custos mais baixos, a aquisição de imóveis comerciais por meio de consórcio está em expansão. É uma forma de compra parcelada, sem a necessidade de uma alta descapitalização do cliente e ainda permite que o mesmo continue com o seu dinheiro aplicado após a contemplação, até a compra do bem", afirma Gabriel Savian, gerente regional do Embracon.

Rafael Gomes de Araújo, sócio da Faísca Friocar, especializada em reparos automotivos, identificou a oportunidade de adquirir o imóvel que a empresa locava. "O proprietário queria vender o espaço e nós ficamos interessados pela compra. Primeiramente, tentamos por meio do financiamento, porém, não conseguimos o crédito bancário. Então, resolvemos o problema através do consórcio, que já era a forma mais econômica. Inclusive, já tivemos a contemplação", completa Rafael.

Dicas para aquisição de imóveis comerciais

Abaixo, Gabriel Savian apresenta algumas orientações para quem pretende adquirir um imóvel comercial:

Pesquisar antes de decidir por qualquer imóvel. Com as ofertas no mercado, muitas oportunidades estão surgindo. Analisar com calma aumenta a chance de fechar um ótimo negócio;

Verificar a procedência - tanto do imóvel usado, quanto da construtora, caso seja novo, para não ter "dores de cabeça" no momento do pagamento do bem;

Efetuar a compra da cota com antecedência com administradora filiada a Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios e fiscalizada pelo Banco Central.

Sobre o Embracon: Desde 1988 no mercado, é uma das maiores e mais conceituadas empresas especializada em consórcio de automóveis, motos e imóveis. A filosofia de trabalho se baseia em conhecer e atender às necessidades dos clientes que encontram na instituição solidez, credibilidade e uma vasta gama de produtos e serviços. Atualmente, a companhia conta com mais de 130 filiais e cerca de 600 parceiros de vendas em todo o Brasil. O Embracon é autorizado e fiscalizado pelo Banco Central do Brasil e associado à ABAC (Associação Brasileira das Administradoras de Consórcios). Visite o site: www.embracon.com.br