



Com juros altos, cresce a procura por **consórcio** para financiar casa própria

Revista Digital de Notícias - São Paulo/SP - NOTÍCIAS - 28/10/2015 - 04:06:24

Autor não informado

Com os juros lá na estratosfera, cresceu a procura por **consórcios** como maneira de financiar a compra da casa própria. A reportagem é de Carla Modena.

Quem compra a cota de **consórcio** se sente obrigado todo mês a separar uma parte do orçamento para parcela mensal. Assim vai fazendo um caixa pra comprar uma casa, por exemplo.

Nos nove primeiros meses deste ano, a venda de novas cotas de **consórcio** imobiliário no Brasil aumentou quase 50%. O prazo varia, em média, de 10 a 16 anos.

Com um prazo tão longo, se o consorciado não for contemplado logo, pode demorar para a casa própria deixar de ser só um sonho. Então, antes de entrar nesse negócio, é bom avaliar quanto vai gastar com aluguel, ver se você tem mesmo todo esse tempo para esperar, ou bastante sorte pra ser dos primeiros a ser sorteado. O consorciado usa o crédito para comprar o imóvel que quiser.

“Imóvel comercial na Praia no Campo e ainda com a vantagem de poder usar o fundo de garantia em algumas situações. Ele pode usar para complementar o valor da carta de crédito, pode oferecer para dar um lance e se ele já estiver da posse do um imóvel pagar ou amortizar parcialmente ou quitar suas obrigações junto à administradora”, diz **Paulo Roberto Rossi**, presidente executivo da **Abac**. É bom ficar de olho nos custos do **consórcio**, como a taxa de administração e o fundo de reserva. Especialistas dizem que sempre é melhor economizar dinheiro para comprar à vista ou dar uma boa entrada.

Fonte da Matéria: g1.globo.com

Link da matéria [Com juros altos, cresce a procura por **consórcio** para financiar casa própria](#)

[Tweet](#)



http://www.miti.com.br/ce2/?a=noticia&nv=qfWcblU_ewGFcqYlzpWSRg