



NOTÍCIAS / IMÓVEIS / CASAS

Postado em 02/07/2015 às 10:23

Compartilhe

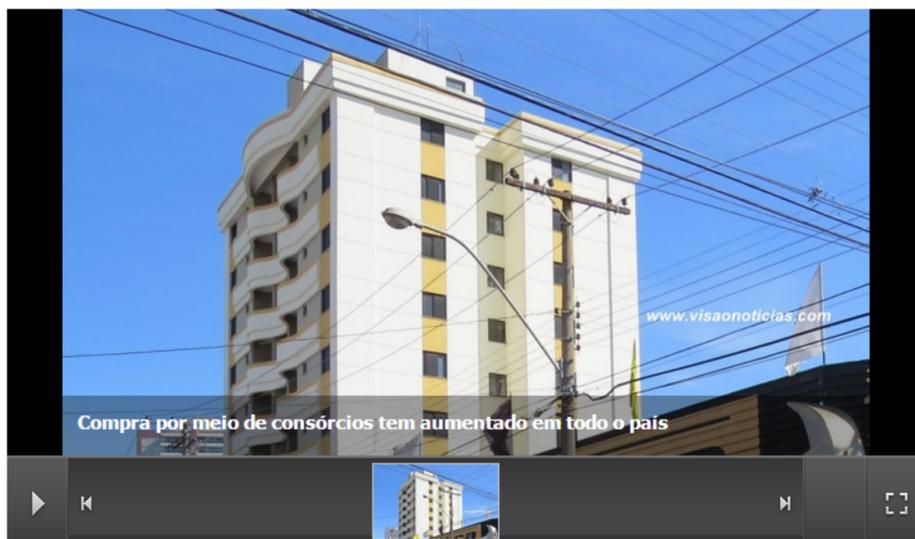


A- | A+

Imprimir

Cresce procura por imóveis através de CONSÓRCIO

Planejamento pessoal ou familiar, é uma alternativa para realizar o sonho da casa própria



O crescimento de quase 20% nas novas adesões a grupos desse bem, até abril, confirma que a partir do planejamento pessoal ou familiar, com parcelamento integral, sem juros e custos finais menores, os consórcios podem ser a alternativa para os que pretendem adquirir imóveis com parcelas adequadas ao seu bolso.

Inseridos na essência da educação financeira, o consumidor, com atitude madura e de forma mais consciente, poderá realizar o sonho da aquisição da casa própria, por exemplo, por meio dessa modalidade, genuinamente brasileira.

De acordo com o presidente-executivo da Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios (Abac), Paulo Roberto Rossi, cada vez mais observa-se que aqueles que estavam pesquisando ou cogitando, já aderiram ou estão prestes a fazer suas adesões ao mecanismo, considerando o comprometimento mensal como verdadeira poupança com objetivo definido.

O Sistema de Consórcios fechou o primeiro quadrimestre de 2015 registrando recorde histórico de 6,40 milhões de consorciados ativos. Enquanto as vendas de novas cotas acumularam mais de 780 mil de janeiro a abril deste ano, movimentando mais de R\$ 27,7 bilhões, as contemplações totalizaram 478,7 mil no mesmo período, com disponibilização superior a R\$ 13,6 bilhões.

COMO FUNCIONA - A modalidade estabelece ainda que é possível ao consorciado-trabalhador utilizar seu saldo na conta do FGTS para a oferta de lance ou complemento do crédito, amortização de saldo devedor, abatimento de parte de prestações ou liquidação de débito.

- É importante lembrar ao consumidor que detinha ou detém valor semelhante ao antigo percentual necessário para dar entrada na compra do imóvel, poderá transformá-lo em custo de oportunidade, ofertando-o como lance nas assembleias mensais dos consórcios, tentando acelerar sua contemplação.

- Quando contemplado, o consorciado poderá utilizar o crédito disponibilizado como se tivesse comprando à vista, negociando descontos e barganhando vantagens.

Nos consórcios, além de não haver cobrança de juros, a taxa de administração é diluída ao longo do tempo de duração do grupo, tornando cada parcela paga em investimento no imóvel como formador ou amplificador de patrimônio pessoal, familiar ou empresarial.

- Além de prazos longos de pagamento e prestações que cabem no bolso do consumidor, o participante, de posse da autorização para uso do crédito, poderá utilizar até 10% desse valor em despesas cartorárias, pagamento de tributos e seguros.



RANGOBOM

Marmitaria Delivery

Disk-marmitex: 3306-0137 - 99809-1601



NOTÍCIAS / VEJA TAMBÉM



LANÇAMENTO

Em breve: CLASSIFICADOS GRÁTIS



BEM ESTAR

Dê adeus para a pochete: saiba como perder barriga



SOLIDARIEDADE

Após morte da mãe no parto, campanha mobiliza cidade para arrecadar leite para gêmeos



MISSÕES

Empresários usam Kombi para evangelização



Comentários

VEÍCULOS

Carros

Motos

IMÓVEIS

Casas

Terrenos

MULHER

Beleza

Bem Estar

Culinária

Dicas Úteis

Família

Mundo Country

POLÍCIA

Brasil

Local

Mundo

Região

GERAL

Animais

Economia

Emprego

Esportes

Mundo

Nossos Parceiros

Tecnologia

CIDADE

Cidadania

Educação

Entretenimento

Política

Região

Saúde

CLASSIFICADOS

Geral

