

13/02/2015 as 13h43 (Atualizado em 13/02/2015 as 13h49)

Consorcio se porta como alternativa para a compra de imoveis

A modalidade proporciona, entre outros beneficios, a possibilidade de adquirir um bem sem os juros dos financiamentos tradicionais.

Folha Vitoria

Redação Folha Vitoria

[Versao para impressao](#)[Enviar por e-mail](#)

Como ja era previsto pelos economistas brasileiros, o Comite de Politica Monetaria (Copom) do Banco Central decidiu na ultima semana em elevar a taxa Selic, aumentando os juros basicos 11,75% para 12,25% ao ano. A medida afetara diretamente aqueles que pensam em um imovel via financiamento bancario.

Diante desse cenario, uma das alternativas que tem despontado entre as mais viaveis

e vantajosas, especialmente para quem pode ou quer esperar um pouco para adquirir o bem, e aderir a um plano de consorcio. A modalidade cobra apenas taxa de administração e, ainda assim, diluida ao longo do periodo de pagamento.

De acordo com o diretor Administrativo Financeiro do Consorcio Viwa, Robson Subtil de Amorim, o serviço também é vantajoso por envolver poucas burocracias. “Além de ser uma maneira de fugir dos juros e altos custos de financiamento, o consorcio contribui para uma maior disciplina financeira já que o cliente passar a montar uma espécie de ‘poupança’ para uma compra planejada”, explicou.

Em tempos de tantas indefinições econômicas, garantir um ‘pe de meia’ para projetos de médio e longo prazos certamente é uma ótima pedida.