

ADEMILAR PARTICIPA DO 21.º SALÃO DO IMÓVEL E CONSTRUF AIR-SC 2014

21.º SALÃO DO IMÓVEL E CONSTRUF AIR-SC 2014

Empresa vai mostrar ao público o seu trabalho exclusivo e as vantagens do consórcio de imóveis

Apresentar todas as características do consórcio de imóveis, considerado uma das melhores opções para a aquisição da casa própria e também para investimento. Esta é a proposta da Ademilar - Consórcio de Investimento Imobiliário para o 21.º Salão do Imóvel e Construfair/SC, que acontece no CentroSul, em Florianópolis, de 13 a 17 de Agosto.

Durante os dias do evento, a empresa promete “balançar o mercado” mais uma vez, levando muita informação e apresentando as vantagens deste sistema. Segundo Raul Schuchovsky Neto, diretor da Ademilar em Santa Catarina, a expectativa em relação à participação na feira é bastante positiva, uma vez que o setor de consórcios está em pleno crescimento. “Somente neste primeiro semestre, de acordo com a Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios (ABAC), o Sistema de Consórcios atingiu 5,94 milhões de consorciados ativos, número recorde. Este ano, a Ademilar obteve crescimento de 10,71% no faturamento total de janeiro a junho, em comparação ao mesmo período de 2013”, afirma.

Desde 1991, a Ademilar está em busca de soluções para o investimento imobiliário. Para Raul, a Aposentadoria Imobiliária e a assessoria especializada, que possibilita ao consorciado acompanhamento completo, desde a compra da cota até a pós-contemplação, são apenas alguns dos benefícios que serão expostos no 21.º Salão do Imóvel e Construfair/SC. “Queremos que todos os visitantes venham conhecer os nossos serviços e saiam satisfeitos com o que encontrarem”, explica.

A administradora também vai mostrar os planos disponíveis nos grupos 490 e 500. Com prazo de 200 meses e capacidade para mil participantes, os grupos trabalham com a chamada parcela reduzida, a partir da qual o consorciado paga menos até ser contemplado. Depois, os valores são recalculados. As contemplações acontecem por sorteio, lance livre e lance fixo. A diferença dos grupos está nos créditos: no 490, eles variam de R\$ 250 mil a R\$ 500 mil; no 500, de R\$ 100 mil a R\$ 200 mil.

O crédito do consórcio de imóveis pode ser utilizado para se atingir objetivos variados. Por meio dele, é possível comprar imóveis residenciais ou comerciais, novos ou usados, em qualquer lugar do país, construir, reformar, investir, planejar a aposentadoria, quitar financiamento e também o saldo devedor de imóvel na planta. Entre as vantagens do sistema, destaca-se a ausência de valor de entrada. Além disso, a taxa de administração é mais baixa que os juros de um financiamento. Isso sem mencionar a possibilidade de se utilizar o Fundo Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) para ofertar lance, complementar o valor do crédito, amortizar ou quitar as parcelas.

A Ademilar foi pioneira no país ao trabalhar especificamente com o consórcio de imóveis. Atualmente, ocupa o 8.º lugar no ranking do Banco Central referente ao número de participantes ativos com cotas de consórcio de imóveis, ficando entre as dez maiores administradoras do Brasil no segmento. Em Santa Catarina, a empresa está presente em 13 cidades; em Joinville fica uma das filiais da administradora. Em Florianópolis, conta com um escritório de representação. Paranaense, a Ademilar também está em São Paulo.

Para mais informações acesse: www.ademilar.com.br ou www.facebook.com/AdemilarConsortio.

Alice Varajão, de Curitiba.