

Mais pessoas optam pelo consórcio de imóveis

A poupança já foi a principal opção de investimento para a compra de imóveis, carros, eletrônicos, e serviços como casamentos e formaturas. Hoje, a realidade é bem diferente, com mais pessoas optando pelo sistema de consórcio. É o que mostra o balanço da Abac (Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios). Em fevereiro, o setor conquistou 5,3 milhões de participantes, número 10,4% maior que os 4,8 milhões do mesmo mês em 2012. O volume de negócios superou R\$ 12,5 bilhões, no primeiro bimestre, alta de quase 19% em relação ao mesmo período

do ano passado. Do total de participantes, 680 mil escolheram por cotas para a aquisição de imóveis. A utilização total ou parcial dos saldos das contas do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) para dar lances neste tipo de negociação somou mais de R\$ 16 milhões. Paulo Roberto Rossi, presidente executivo da Abac, explica que entre as características do sistema, além da disciplina financeira, está o poder de compra que o contemplado adquire. “Ele tem condições de negociar e de barganhar descontos como se estivesse comprando à vista”, diz Rossi.