

Consórcio Crasa faz parceria com a Caixa Consórcios

Por Redação

Segunda, 03 de Dezembro de 2012 18:01



Empresas já consolidadas lançam produto que tem a ideia de expandir os consórcios imobiliários

Consórcio Crasa lança agora produto para o setor imobiliário. A ideia de expandir os negócios para a área vem sendo estudada pela empresa desde 2010 e, no dia 4 de dezembro, o produto será lançado, em Fortaleza, com objetivo de alcançar todos os tipos de consumidores. A empresa do Grupo C. Rolim será a única do Nordeste e a nona no País a ter um consórcio de imóveis em parceria com a Caixa Consórcios. "Um dos critérios usados pela Caixa é a questão da qualidade do atendimento e a credibilidade que a empresa passa. A Caixa tem 150 anos e preza por parcerias que garantam que a qualidade será mantida", coloca Nelson Ribeiro, gerente comercial do Consórcio Crasa.

"As regras para o consórcio imobiliário funcionarão da mesma forma que qualquer outro tipo de consórcio nosso. Nossas cartas de crédito irão variar de R\$ 30 mil e R\$ 700 mil. O cliente ainda poderá utilizar o seu FGTS para dar o lance, de acordo com as regras pré-estabelecidas. Após a contemplação, poderá optar por comprar, construir ou reformar/ampliar o seu imóvel", explica Ribeiro. Como diferenciais, o Consórcio Crasa oferecerá a garantia da sua tradição e seu atendimento personalizado. "Aqui o cliente não tem que tratar só com um 0800, mas contará com consultores preparados para ouvir caso a caso", defende o executivo. A meta do Consórcio Crasa é registrar captações iniciais de R\$ 5 milhões mensais e depois desbravar outros estados além do Ceará.

No caso do consórcio imobiliário da Crasa, o cliente ainda terá outras vantagens, como: até 200 meses para pagar; possibilidade de dar parte do crédito contratado em lance; após a contemplação, existe a possibilidade de converter o crédito do bem em espécie; enquanto o contemplado não utilizar a carta de crédito, esta será atualizada diariamente, para não perder o seu poder de compra; e a contemplação será por meio de sorteios na Loteria Federal. "Na verdade, o que oferecemos é uma oportunidade do cliente poupar o seu dinheiro em forma de um investimento seguro a custo baixo", reforça Ribeiro.

O Sistema de Consórcios surgiu no ano de 1962, com os primeiros grupos de consorciados, cujo formato é mantido até os dias atuais. "Uma diferença é que antes esse negócio era regido pela Receita Federal e hoje quem regula e fiscaliza é o Banco Central", explica Nelson Ribeiro. De acordo com informações da Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios (Abac), em 2011, o volume de negócios do Sistema de Consórcios apresentou um crescimento significativo de 20,9%, totalizando R\$ 76,4 bilhões, resultado do aumento de 17,5% na venda de novas cotas em relação ao ano anterior. O ano de 2012 ainda não está fechado, mas a Abac já estima um crescimento entre 7% e 9% nos negócios com novas cotas.