

CAIXA AMPLIA TETO DO CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO

Valor máximo da carta de crédito mais que dobrou, de R\$ 300 mil para R\$ 700 mil. Prazo já chega a 200 meses

Em tempos de juros em queda no financiamento habitacional, a CEF resolveu dar um empurrão no mercado de consórcios. A Caixa Consórcios elevou de R\$ 300 mil para R\$ 700 mil o valor máximo da carta de crédito imobiliário e ampliou o prazo dos planos de até 150 para 200 meses. É iniciativa para atender aos clientes de

alta renda, que passaram a se interessar pelo setor. “Notamos um número expressivo de clientes comprando duas cotas de R\$ 300 mil, por exemplo. A demanda veio das próprias agências e se encaixa no perfil de preço dos imóveis em grandes capitais”, diz Maurício Maciel, diretor da Caixa Consórcios. Com a mudança, a CEF se ajusta a concor-

16%

DE ‘MARKET SHARE’

A Caixa Consórcio é a 2ª do ranking nacional no segmento imobiliário. Perde para o Bradesco. Entrega por mês 55 imóveis.

rentes, que já oferecem cartas na faixa de R\$ 700 mil. O grupo de estreia no novo limite foi aberto ontem. A previsão é que esteja completo, com mil participantes, em 60 dias. Em 2013, o limite do crédito pode subir de novo. Numa carta de R\$ 700 mil, em 200 parcelas, clientes da Caixa com débito em conta pagam, em média, R\$ 4.523 por mês.