

Consórcio de Imóvel Bradesco

O Bradesco tem ótimas opções de Consórcio de Imóveis para você realizar o sonho da casa própria. Confira como ter seu imóvel com um Consórcio Bradesco.

Financiamento Casa

Consórcio imobiliário com até 180 meses. Preencha aqui sua proposta!

www.PortoSeguro.com.br/Consorcio

Consórcio de Imóveis

Compre seu Imóvel dos Sonhos! Use FGTS. Ligue já: (11) 2848-0080

RumoNorteConsorcio.com.br/Imoveis

Compro Seu Consórcio

Pagamento à Vista. (11) 4063-1460. Sem Intermediários! Melhor Oferta.

www.NacionalConsorcios.com.br

Anúncios Google



Quer adquirir o seu imóvel através do **Consorcio Bradesco**? O Bradesco tem consorcios que podem ser muito interessantes e possibilitam o pagamento em até 144 meses, com diversos benefícios e facilidades. Ao ser contemplado no consórcio, você pode usar a **carta de crédito** para adquirir seu imóvel, novo ou usado, residencial ou comercial, em qualquer lugar do Brasil, no campo, na cidade ou na praia.



Bradesco Consórcios

O seu FGTS também pode ser utilizado para o lance, como complemento do valor da sua carta de crédito.

Tipos de aquisição:

- Aquisição de **Imóvel Residencial**, Comercial, Lazer, Rural, Sítios, Chácaras e Terrenos.
- **Construção, Reforma** com ou sem ampliação da área construída;
- Aquisição de imóvel na Planta com garantia de outro imóvel de sua propriedade;
- Já para a Quitação de Financiamento, essas são as fases do processo no qual você passará para adquirir o seu.
- **1ª. Fase:** Definida a modalidade de aquisição, dirigir-se da sua Agência mais próxima a você.
- **2ª. Fase:** Avaliação do Imóvel: providenciar cópia da matrícula e folha de rosto do IPTU, para a Agência agendar a vistoria no imóvel;
- **3ª. Fase:** Após a aprovação do imóvel, providenciar a documentação de acordo com a modalidade escolhida e Check List específico, disponível neste manual;
- **4ª. Fase:** Após análise jurídica sem pendência dos documentos e certidões, a Bradesco Consórcios encaminhará o Contrato de Compra e Venda com a Alienação Fiduciária para registro no Cartório de Imóveis;
- **5ª. Fase:** Após a recepção na Bradesco Consórcios do contrato registrado e Certidão da Matrícula do Imóvel atualizada, será efetuado o pagamento do crédito.

Para **aquisição de imóvel**, existe uma relação de documentos específica, disponível no Guia Prático do **Consorcio** no site e só deverão ser providenciadas após a aprovação do laudo de vistoria do imóvel realizada pela empresa de engenharia credenciada pelo Bradesco.

Mas fique atento em algumas importantes questões impostas pelo banco:

O **Bradesco** não se responsabiliza por acordos e prazos para pagamento firmados entre consorciado e vendedor;

O consorciado poderá optar pela dispensa das certidões, desde que o vendedor e o imóvel não possuam restrições, tais como: Protestos, Ações Cíveis e Justiça Federal. Neste caso, solicitar ao seu Gerente de Relacionamento a relação de documentos flexibilizados e assinar o formulário 6565-056E (dispensa de certidões);

Os **recursos do FGTS** serão utilizados desde que o consorciado esteja enquadrado nas regras do Conselho Curador do FGTS, não sendo permitida a utilização para aquisição de terrenos.

Quer saber mais informações acesse o site do banco do Bradesco e simule o seu valor, compareça pessoalmente em uma das agências e faça o seu.