

2012-06-12 12:00:00

FGTS

Saiba como utilizar o FGTS na compra de um imóvel através de consórcio

O FGTS pode ser utilizado como oferta de lance, complementando a carta de crédito de consórcio. Mais de 6 mil pessoas já o utilizaram para amortizar ou quitar parcelas de consórcio entre março de 2010 e abril de 2012, isso totaliza R\$ 112,04 milhões em recursos.

Confira algumas dicas:

- O adquirente não pode ser proprietário, promitente comprador, usufrutuário ou cessionário de outro imóvel na mesma localidade;
- O interessado não pode ser detentor de financiamento ativo do SFH (Sistema Financeiro de Habitação) na data de aquisição;
- O imóvel adquirido por meio de consórcio deverá ser residencial urbano e estar registrado no Cartório;
- O valor máximo da avaliação do imóvel, na data de aquisição, não pode exceder a R\$ 500 mil.

