



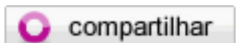
Movimento na Feira de Imóveis surpreende

Folha de Londrina - Londrina/PR - POLÍTICA - 19/05/2012 - 00:00:00

Tweet 0

Linked in :

Compartilhar



Desde o início da tarde, circulação de interessados foi intensa nos estandes



A professora Marilisa Tsujiguchi iniciou negociações para comprar apartamento

A grande movimentação de público surpreendeu os organizadores e expositores no primeiro dia da 7ª Feira de Imóveis de Londrina. O presidente da Feira e do Sindicato dos Corretores de Imóveis de Londrina e Região (Sincil), Marco Antônio Bacarin, lembrou que normalmente a sexta-feira costuma ser um dia de menor visitação se comparada ao final de semana. O público deste ano está mais focado, composto por pessoas que já estavam se programando para comprar um imóvel, argumentou.

Segundo Bacarin, o mercado aquecido e a recente redução das taxas de juros incentivam o setor imobiliário e sustentam a expectativa de superar R\$ 100 milhões em volume de negócios durante a feira. Para o gerente comercial da Yticon, Pedro Amâncio, a movimentação também foi surpreendentemente positiva, com número de atendimentos superior ao do ano passado. Em quatro horas de feira, a construtora havia efetuado duas vendas e duas reservas de imóveis. Junior Tozatto, gerente de lançamentos da imobiliária Santa América, estimou que a redução dos juros e a facilidade de financiamento devem contribuir para a superação das metas.

Durante a feira, o casal Gislaíne de Souza e Jader Barbato adquiriu uma carta de crédito, com o objetivo de

construir uma casa. Buscávamos uma forma de investimento e preferimos o **consórcio** por ter juros mais baixos em relação aos financiamentos, explicou Gislaine. A empregada doméstica Angela Aparecida Alves procurava uma opção para sair do aluguel. Vim para conhecer as condições e as oportunidades. Pretendo olhar as opções para depois voltar e negociar, contou.

A professora Marilisa Ferreira Tsujiguchi visitou a Feira com o intuito de adquirir um imóvel na região central. Fizemos simulações de financiamento na Caixa e conseguimos mais informações do que normalmente encontramos nas imobiliárias, comentou. Após verificar as opções nos estandes, ela iniciou a negociação de um apartamento que pretende visitar na próxima semana. A gerente comercial Rafaela Gregório, que esperava comprar o primeiro imóvel, criticou o fato de não encontrar condições diferenciadas de negociação durante a Feira. A Feira reuniu várias empresas em um só lugar, mas se eu não comprar agora e deixar para daqui a um mês, vou encontrar as mesmas condições, afirmou.

O evento é promovido pelo Sincil, em parceria com o Secovi, Creci-PR, Sinduscon e Folha de Londrina. Ao todo, 27 empresas do setor imobiliário participam da Feira.

SERVIÇO: A Feira ocorre no Pavilhão Internacional do Parque Governador Ney Braga e funciona hoje, das 13h às 21h, e no domingo, das 11h às 19h. A entrada é franca e o estacionamento gratuito.

Mariana Fabre

Reportagem Local