



Ticket médio do Consórcio de Imóveis no Itaú supera R\$ 200 mil

Executivos Financeiros - São Paulo/SP - NEGÓCIOS - 15/02/2012 - 11:10:34

O **Consórcio** Itaú de Imóveis teve um crescimento em seu ticket médio de 136% somente no ano de 2011, ultrapassando R\$ 200 mil. Dois grupos com créditos de R\$ 350 mil a R\$ 700 mil, valores exclusivos no mercado, foram preenchidos e a Instituição já estuda a abertura de um terceiro.

Cada vez mais demandado pelas classes média e alta, o produto é destinado especificamente ao investimento em imóveis de valores mais altos e os clientes podem, pelas características do **consórcio**, planejar esse investimento. Os grupos com esse perfil tiveram mais de 1.500 cotas vendidas, com parcelas a partir de R\$ 2.531,52.

□O público consumidor de **consórcio** imobiliário é predominantemente formado pelas classes A e B. E isso tem se consolidado.□ afirma Luis Matias, vice-presidente da Área de Consórcios do Itaú Unibanco. □Se antes os clientes adquiriam duas cotas em grupos de **consórcio** de R\$ 300 mil, hoje podem adquirir uma única, o que agiliza o processo□. completa o executivo.

As opções de faturamento de terreno, imóveis comerciais e construção e reforma impulsionaram o interesse também do público PJ, que já corresponde a 23% das cotas vendidas com ticket acima de R\$ 350 mil.