

 **ECONOMIA&NEGÓCIOS** /Negócios

# Venda de consórcio de imóvel sobe 15% no ano até maio

18 de julho de 2011 | 15h 20

AE - Agência Estado

A venda de novas cotas de consórcios de imóveis registrou alta de 15,4% nos primeiros cinco meses desse ano em relação a igual período do ano anterior, somando 101,2 mil unidades, de acordo com pesquisa da Associação Brasileira de Administradoras de Consórcios (Abac). No mês de maio, o valor médio das cotas para a compra de um imóvel subiu 6,5%, para R\$ 99,8 mil, ante R\$ 93,7 mil de um ano antes.

Em maio o segmento registrava 599 mil participantes, indicando acréscimo de 7,9% em relação a um ano antes. Na mesma base de comparação o número de contemplações cresceu 14,3%, para 32,7 mil participantes.

Entre março do ano passado e maio deste ano, 4.243 participantes utilizaram o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) para amortizar ou quitar parcelas, somando R\$ 73,6 milhões.

## Veículos

A venda de novas cotas de consórcios de veículos automotores em geral registrou alta de 32,6% entre janeiro e maio de 2011 na comparação com igual período do ano anterior. O número de novos consorciados chegou a 929,5 mil, de acordo com pesquisa da Abac.

Com isso, o número total de participantes em consórcios de veículos chegou a 3,63 milhões até maio, ante 3,22 milhões informado em maio de 2010, o que equivale a uma alta de 12,7%. O número de contemplações totalizaram 393 mil de janeiro a maio, ante 354,5 mil ao longo do mesmo período do ano passado, registrando alta de 10,9%.

Considerando apenas motocicletas e motonetas, segmento que responde por cerca de 50% do total de participantes do sistema de consórcios no Brasil, a venda de novas cotas cresceu 21,3% no acumulado do ano até maio, somando 568,8 mil. O número total de participantes chegou a 2,16 milhões no período, uma alta de 6,4% em relação a um ano antes.

No segmento de veículos leves foi apurada expansão de 57% no número de novas adesões nos cinco primeiros meses do ano em relação com o mesmo período do ano anterior. Foram 339,1 mil novas cotas, ante 216 mil nos cinco primeiros meses de 2010. Já no segmento de veículos pesados, as novas cotas tiveram um avanço de 35,6% no acumulado do ano até maio ante igual período do ano anterior, somando 21,7 mil novas adesões.