

# Precisa reformar? Consórcio imobiliário pode ser aliado

3 de janeiro de 2019



*O crédito pode ser usado para pagamento da mão de obra e compra de materiais*

Quem tem casa própria provavelmente já pensou alguma vez em fazer uma reforma. Aumentar um cômodo, promover mudanças estruturais, deixar o imóvel mais aconchegante, pintá-lo de uma cor diferente. Apesar de a motivação variar, na maioria dos casos, uma coisa é certa: para iniciar uma reforma é preciso planejamento. Quem pretende fazer as mudanças a médio e longo prazos pode encontrar no consórcio imobiliário um aliado. “Como a modalidade não tem juros e funciona como uma poupança programada, é uma opção inteligente para agregar valor ao imóvel, seja ele residencial ou comercial”, analisa a diretora-superintendente da Ademilar, Tatiana Schuchovsky Reichmann.

A especialista ainda explica que na Ademilar é possível usar o crédito tanto para o pagamento da mão de obra quanto para a compra de materiais, como tijolos, cimento, tintas e cerâmicas. “É importante lembrar que, no caso de reforma, para liberação do crédito na contemplação, o imóvel a ser reformado entra como garantia”, complementa Tatiana.

Pioneira em consórcio de imóveis no Brasil, a Ademilar registrou, entre os meses de janeiro e novembro de 2018, crescimento de 31,6% no volume de créditos comercializados em todo o país, em relação ao mesmo período do ano anterior.

“Cada vez mais pessoas estão descobrindo que o consórcio é um estilo de vida e uma garantia para o aumento do patrimônio. Basta escolher o plano mais adequado, levando em consideração o valor das parcelas e o prazo de pagamento”, conclui.